

COMUNE DI MONEGLIA

Oggetto

**REALIZZAZIONE LOCALI INTERNI ALLA
EX MASSICCIATA FERROVIARIA (intervento 2Ta PUO)**

Procedura urbanistica

**Variante P.C. 21/2012 con contestuali Variante al P.U.O. (Art. 59 l.r. 36/97) -
Variante al P.U.D. - Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica**

Committente

**Coop. Moneglia Frontemare s.c.r.l.
"Il Chiosco" di Chighine Rosalba**

firma

emesso il:

20/11/13

progetto

www.timossiarchitetto.it

Arch. Claudio Timossi - via G. Casaregis 44/3
16129 Genova - C.F. TMSCLD63H09D969Y

Arch. Gianfranco Caruso
Arch. Gian Pietro Paravidino

firma

Sostituisce doc.
n.

Prot. n.

15

Oggetto tavola

**Ripristini - Computo metrico / Quadro
Economico – VARIANTE AL P.C. 21/12**

n. documento

DV.05

INTERVENTO DI REALIZZAZIONE CONNETTIVO/URBANO IN
MONEGLIA EX SELCIATO FERROVIARIO

**COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO – RIPRISTINO
IMPIANTI E ARREDI
PUBBLICI**

SOMMARIO

1 – RIPRISTINO IMPIANTI H2O E FOGNE

2 – RIPRISTINO IMPIANTI ELETTRICI

3 – RIPRISTINO ARREDI PUBBLICI

n. ordine	DESCRIZIONE DELLE OPERE	Unit.		PREZZO UNIT.	parziale
		di			
		Mis.			
	1 – RIPRISTINO IMPIANTI H2O E FOGNE				
1.1	Fornitura e posa condotta per acque potabile in PE 250 mm PN 10 in Corso Longhi, per l'intera lunghezza dell'intervento, in parte sul marciapiede lato mare ed in parte sulla sede stradale asfaltata. Macro fasi lavorative e relative fasi :				

<p>1) Realizzazione nuova condotta idrica PE 250 mm a) Scavo a sezione ristretta della larghezza minima di m. 0,50 e della profondità di m. 1.35 per la posa in opera della tubazione principale e dei tratti di collegamento alla rete idrica esistente. Per i tratti che interessano le sedi stradali è compreso il taglio dell'asfalto con apposita macchina ed ogni altro onere necessario a dare l'opera compiuta, compreso l'individuazione ed il superamento di altri eventuali servizi interrati; b) formazione del letto di posa al fine di assicurare al tubo un appoggio continuo e regolare: lo spessore di tale letto, realizzato con materiale granulare sciolto, dovrà essere pari ad almeno 10 cm. nel punto corrispondente alla generatrice inferiore del tubo. Il piano di posa dovrà essere livellato, non dovrà presentare irregolarità, in particolare, dovranno essere evitati gli appoggi delle tubazioni su sporgenze spigolose, rocciose o su pietre; c) fornitura e posa in opera di tubazione PE 250 mm PN 10 (le caratteristiche tecnico costruttive della tubazione devono essere conformi a quanto indicato nel CSA) compresi i giunti di collegamento da realizzarsi mediante saldatura testa/testa o mediante la fornitura e posa in opera di manicotti elettrosaldabili,; restano inoltre compresi tutti gli accorgimenti tecnico-operativi necessaria a eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte; d) rinfianco della tubazione precedentemente posata in opera, con sabbia di frantoio o terreno sciolto accuratamente vagliato, privo di radici, sassi, corpi estranei, almeno fino a 20 cm. dalla generatrice superiore dei tubi che sarà accuratamente costipato ai lati dei tubi e poi superiormente ad esso; e) reinterro della trincea con terreno sciolto accuratamente vagliato, privo di radici, sassi, corpi estranei, o con pietrisco, in strati successivi di 20 - 30 cm., debitamente costipati; posa in opera di strato di calcestruzzo dello spessore minimo di cm 10; per i tratti attualmente asfaltati è previsto uno strato di 10 cm. di conglomerato bituminoso (binder) - (vedi sezione di scavo allegata) f) per i tratti, in cui la profondità di posa delle tubazioni a causa dell'incrocio con altri servizi o impedimenti risulti inferiore a m 1,00 cm dovrà essere eseguito preventivo sopralluogo della Società dell'Acqua Potabile che verificherà la situazione e disporrà la soluzione tecnica idonea; g) costruzione di pozzetti per acquedotto (per la manovra delle eventuali saracinesche poste in opera dalla scrivente), in muratura di mattoni pieni o calcestruzzo; questi manufatti verranno realizzati avendo cura che in nessun caso parti del pozzetto stesso possano appoggiare o comunque essere in contatto con la condotta dell'acquedotto. h) Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa grigia o sferoidale. Questi "dispositivi di coronamento e di chiusura di pozzetti stradali" dovranno essere posti in opera in conformità a quanto previsto dalle attuali normative, in particolare a quanto disposto dalla norma UNI EN 124. i) deve essere inoltre prevista la realizzazione di ripristino definitivo in conglomerato bituminoso chiuso (tappetino) della spessore finito e compreso di cm 3 preceduto da relativa scarifica di cm 3.</p>				
---	--	--	--	--

	2) Collaudo nuova condotta idrica PE 250 mm a) Svolgimento di tutte le operazioni necessarie per l'esecuzione di regolare collaudo tecnico-amministrativo secondo le prescrizioni indicate dalla Società dell'Acqua Potabile e comunque ai sensi del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 12/12/1985 e della Circolare del ministero dei Lavori Pubblici n. 27291 e norme UNI di riferimento. Per tutto il materiale idraulico utilizzato e posto in opera dovrà essere fornita, a corredo del Verbale di Collaudo, la certificazione in conformità al Decreto Ministeriale n. 74 del 06/04/04.				
	3) Messa in esercizio a) Lavaggio e disinfezione dalla nuova condotta b) Realizzazione colonne in acciaio per la discesa dalla strada superiore alla strada sottostante; c) Intercettazione della tubazione esistente sulla strada superiore e posa in opera saracinesche d) Interruzione alimentazione idrica e collegamento nuova condotta				
	4) Eliminazione vecchia condotta a) Se necessario, eliminazione e smaltimento della condotta fuori servizio				
	Totale	a corpo	1,00		€ 28.800,00
1.2	Nuovo impianto di canalizzazione acque nere, a sostituzione attuale tubazione su muraglione Lungomare Dante Alighieri. Compreso bauletti ispezionabili in cls, allacci in partenza e arrivo a condotta pubblica e tutto il materiale necessario per fornire l'impianto perfettamente funzionante. Da eseguirsi con tubo in ghisa sferoidale Ø 300 mm, per una lunghezza complessiva ca. 210 m.				
	Totale	ml	210,00	€ 121,00	€ 25.410,00
	2 – RIPRISTINO IMPIANTI ELETTRICI				
2.1	Rimessa in pristino impianto di illuminazione a livello stradale superiore (via Lungomare Dante Alighieri), con posa in opera dei lampioni (n. 26) recuperati da precedente smantellamento. Compreso allaccio impianto elettrico, nuovi cavi, accessori, centraline e quant'altro per consegna impianto perfettamente funzionante				
	Totale	a corpo	1,00		€ 9.800,00
	3 – RIPRISTINO ARREDI PUBBLICI				
3.1	Smontaggio e rimontaggio parapetto a livello stradale superiore Lungomare Dante Alighieri, per una lunghezza complessiva di 300 ml ca, specifico trattamento anticorrosivo, verniciatura e ripristino con posa in opera. Smontaggio e rimontaggio n. 25 panchine, n 7 cestini portarifiuti, n.18 pali cartelli stradali/pubblicitari accatastati in cantiere a inizio lavori				
	Totale	a corpo	1,00		€ 11.500,00
	Totale				€ 75.510,00
	Spese tecniche di Progettazione, Sicurezza e Direzione Lavori (9%)		0,09		€ 6.795,90
	TOTALE COSTO DI OPERE DI URBANIZZAZIONE				€ 82.305,90

**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE CONNETTIVO/URBANO IN
MONEGLIA EX SELCIATO FERROVIARIO**

QUADRO ECONOMICO – RIPRISTINI

A)	IMPORTO LAVORI		
	Opere Edili		€ 75.510,00
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.365,63
	Tot. A		€ 76.875,63
	+ IVA 10%		€ 84.563,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese tecniche relative a: Progettazione completa, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Collaudo finale		€ 6.795,90
	Spese tecniche per Responsabile del procedimento (RUP)		€ 604,08
	Oneri per verificatore		€ 302,04
	Tot. B		€ 7.702,02
	+ IVA 21%		€ 9.319,44
A+B	IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B		€ 93.882,63