



COMUNE DI MONEGLIA

PROVINCIA DI GENOVA
CORSO LIBERO LONGHI 25 - C.A.P 16030
P. IVA.00167870997 - C.F.00401180104
Centralino Tel. 0185.490811 – fax 0185.491335

www.comune.moneglia.ge.it – mailto: info@comune.moneglia.ge.it



Al Servizio Edilizia Privata - Urbanistica
del Comune di Moneglia
Corso Libero Longhi, 25
16030 – MONEGLIA (GE)

Il sottoscritto
nato a il
e residente in C.A.P.
Via civ. n. C.F.
proprietario (ovvero nella sua qualità di
avente titolo ai sensi dell'articolo 26, comma 1°, L. R. 6.6.2008 n°16) dell'unità immobiliare sita in
Moneglia, Via
civ. int.
catastralmente individuata al N.C.T./N.C.E.U. al foglio
mappale, sub

DENUNCIA

a) che intende eseguire, nella predetta unità immobiliare, le seguenti opere edilizie, interne alla stessa:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

tutte riconducibili tra quelle di cui all'articolo 23, lettera della Legge Regionale 6.6.2008 n°16;

b) che trattandosi di opere edilizie che modificano lo stato esteriore dei luoghi e che l'intervento da eseguire risulta sito in area sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla parte III° del D.L.vo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) il sottoscritto è consapevole che:



COMUNE DI MONEGLIA

PROVINCIA DI GENOVA

CORSO LIBERO LONGHI 25 - C.A.P 16030

P. IVA.00167870997 - C.F.00401180104

Centralino Tel. 0185.490811 – fax 0185.491335

www.comune.moneglia.ge.it – mailto: info@comune.moneglia.ge.it



- l'Amministrazione Comunale cui compete la tutela del vincolo è tenuta a rilasciare l'autorizzazione paesistico-ambientale. **Fino al rilascio di tale atto o in caso di diniego dello stesso la presente DENUNCIA è priva di effetti;**
- **che i lavori non potranno, comunque, essere iniziati** fino a che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio non abbia esercitato il positivo controllo, ovvero, non sia decorso il termine perentorio di sessanta giorni previsto dall'art. 159, comma 3, del D.L.vo 42/2004;

c) che, con la presente, il sottoscritto **RICHIEDE** al Comune, quale autorità sub delegata, in virtù del disposto di cui all'art. 1 L.R. 21.8.1991 N° 20, il rilascio dell'autorizzazione paesistico-ambientale di cui all'art. 159, D. L.vo 42/2004, allegando alla presente:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

DICHIARA

- 1) che i lavori sopradescritti saranno ultimati in modo da rendere l'opera ultimata ed agibile entro **TRE** **anni dalla data di effettivo inizio dei lavori da comunicarsi tempestivamente al Comune ai sensi dell'articolo 26, comma 5° della L.R. 6.6.2008 n°16;**
- 2) che entro **sessanta** giorni dalla data di ultimazione dei lavori verrà provveduto a darne comunicazione al Comune e verrà, altresì, trasmesso, entro lo stesso termine, **certificato di collaudo finale** redatto dal progettista o da altro tecnico abilitato, attestante la conformità dell'opera al progetto presentato nonché la rispondenza dell'intervento alle norme di sicurezza, igienico-sanitarie, di risparmio energetico previste dalla normativa vigente e già oggetto della attestazione allegata alla presente;
- 3) che all'esterno del cantiere verrà installato un cartello, ben leggibile, contenente le indicazioni relative alle opere da eseguire, i nomi del denunciante, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa esecutrice, del progettista degli impianti (in caso di obbligo di tale progettazione), delle



COMUNE DI MONEGLIA

PROVINCIA DI GENOVA

CORSO LIBERO LONGHI 25 - C.A.P 16030

P. IVA.00167870997 - C.F.00401180104

Centralino Tel. 0185.490811 – fax 0185.491335

www.comune.moneglia.ge.it – mailto: info@comune.moneglia.ge.it



imprese installatrici degli impianti, i loro recapiti e la loro sede, nonché gli estremi della presente comunicazione e la tipologia dell'intervento edilizio;

- 4) che i lavori verranno condotti ed eseguiti conformemente agli elaborati tecnici ed alla attestazione del progettista;
- 5) che i diritti di terzi sono salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 6) che copia della presente denuncia sarà tenuta presso l'incaricato dell'esecuzione delle opere per tutta la durata del lavoro stesso, così da poter essere esibita ad ogni richiesta del personale dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale e dagli Agenti di Polizia Giudiziaria;
- 7) che non saranno in ogni caso ingombrati vie e spazi pubblici e che, comunque, saranno adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
- 8) che, per l'occupazione di aree e spazi pubblici, sarà preventivamente ottenuta apposita autorizzazione del competente Ufficio Comunale;
- 9) che nell'esecuzione dei lavori, verranno in ogni modo osservate tutte le disposizioni di cui alla Parte II: Normativa Tecnica per l'Edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n° 380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
- 10) che le opere da eseguirsi:

(barrare con una "X" le caselle interessate)

- ricadono** nell'ambito di applicazione del D.L.vo 19.8.2005, n° 192, come modificato dal D.L.vo 29.12.2006 n° 311 secondo le seguenti modalità:
1. edifici di nuova costruzione e impianti in essi contenuti;
 2. nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi impianti;
 3. sostituzione di generatori di calore;
 4. ampliamenti con un volume superiore al 20% del volume dell'edificio preesistente;
 5. ristrutturazione integrale degli elementi edilizi costituenti l'involucro di edifici esistenti di superficie utile > mq 1.000;
 6. demolizione e ricostruzione in manutenzione straordinaria di edifici esistenti di superficie utile > mq 1.000;
 7. ristrutturazioni totali o parziali in manutenzione straordinaria dell'involucro edilizio e ampliamenti volumetrici all'infuori di quanto già previsto ai precedenti punti 4, 5 e 6;
- e che pertanto, alla presente si allega la documentazione tecnica redatta ai sensi dell'articolo 28, comma 1, della legge 9.1.1991 n°10 e s.m.i.
- non ricadono** in nessuno dei campi di applicazione dell'articolo 3, commi 1 e 2, del D.L.vo 19.8.2005 n° 192 e s.m.i. ovvero trattasi di opere ed impianti esclusi dall'applicazione ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del D.L.vo 19.8.2005 n° 192 e s.m.i.;



COMUNE DI MONEGLIA

PROVINCIA DI GENOVA
CORSO LIBERO LONGHI 25 - C.A.P 16030
P. IVA.00167870997 - C.F.00401180104
Centralino Tel. 0185.490811 – fax 0185.491335

www.comune.moneglia.ge.it – mailto: info@comune.moneglia.ge.it



11) che nell'esecuzione dei lavori verranno comunque osservate e fatte osservare tutte le norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.L.vo 9.4.2008 n° 81;

12) che i lavori verranno eseguiti ottemperando altresì a tutte le osservazioni e prescrizioni:

(indicare osservazioni/prescrizioni eventualmente dettate da Amministrazioni e/o Enti cui compete il rilascio di Nulla Osta o autorizzazioni preventive)

.....
.....
.....
.....

ALLEGATA

alla presente la seguente documentazione:

- RELAZIONE TECNICA** redatta sul modello all'uopo predisposto dal Comune, corredata dagli opportuni elaborati progettuali in duplice copia, redatta dal..... con studio in Via civ. iscritto all'Albo Professionale de..... al n.
- RICEVUTA DEL VERSAMENTO** di € _____ per diritti di segreteria deposito DIA.
- RICEVUTA DEL VERSAMENTO** di € _____ per diritti di segreteria per rilascio autorizzazione paesistico ambientale.
- RICEVUTA DEL VERSAMENTO** di € _____ per contributo di costruzione dovuto in applicazione dell'articolo 38 della L.R. 6.6.2008 n°16.

N.B. I suddetti versamenti da eseguirsi separatamente possono essere effettuati con le seguenti modalità:

- **su c/c postale n.ro 26731166 intestato a Comune di Moneglia- Servizio Tesoreria**
- **tramite bonifico bancario su c/c n.ro 157613 Banca Popolare di Lodi - Agenzia di Moneglia,**

MONEGLIA, li _____

IL DENUNCIANTE
