



# COMUNE DI MONEGLIA

PROVINCIA DI GENOVA

CORSO LIBERO LONGHI 25 - C.A.P 16030

P. IVA.00167870997 - C.F.00401180104

Centralino Tel. 0185.490811 – fax 0185.491335

[www.comune.moneglia.ge.it](http://www.comune.moneglia.ge.it) – [mailto: info@comune.moneglia.ge.it](mailto:info@comune.moneglia.ge.it)



## CERTIFICATO di AGIBILITA'

### Che cosa fornisce:

Il certificato di agibilità attesta la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente.

### A chi è rivolto:

Il soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la denuncia di inizio attività, o i loro successori o aventi causa, sono tenuti a chiedere il rilascio del certificato di agibilità entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, pena l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77 a 464 euro, quando abbiano effettuato:

- nuove costruzioni
- ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali;
- interventi sugli edifici esistenti che possano influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati.

### Come si accede:

La richiesta va presentata all'Ufficio Tecnico- Servizio Edilizia Privata.

### Documenti da fornire:

- richiesta in bollo da euro 14,62 redatta su apposito modello, disponibile presso l'Ufficio Edilizia Privata, corredata della seguente documentazione:
- copia della dichiarazione presentata per la iscrizione in catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'articolo 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e successive modificazioni e integrazioni;
- dichiarazione sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di legge ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti;
- ricevuta di versamento per DIRITTI DI SEGRETERIA dell'importo di € 30,00, su c/c n.ro 26731166 intestato a Comune di Moneglia- Servizio Tesoreria oppure tramite bonifico bancario su c/c n.ro 157613 Banca Popolare di Lodi - Agenzia di Moneglia

### Normativa di riferimento:

- artt. 25-26 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- regolamento edilizio comunale.

### Tempi standard:

Il responsabile del procedimento può richiedere, entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione della domanda, documenti integrativi non a disposizione del Comune o che non possono essere acquisiti dallo stesso autonomamente. La richiesta interrompe i termini del procedimento, che riprende a decorrere per intero dal ricevimento degli atti. Il certificato di conformità edilizia e agibilità è rilasciato entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla richiesta. Nel caso di mancato rilascio nel termine, la agibilità si intende attestata secondo quanto dichiarato dal professionista incaricato.